

各 位

2025 年 6 月 1 日

NX・TCリース&ファイナンス株式会社

「NXLF北上倉庫」竣工

—不動産リース第4号案件—

NX・TCリース&ファイナンス株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：小林淳一）は岩手県北上市に「NXLF北上倉庫」を2025年5月31日に竣工したことをお知らせします。

新倉庫には、日本通運株式会社（本社・東京都）が入居いたします。電子部品・半導体産業が集積するエリアに位置し、北上工業団地から約2km、東北自動車道・北上江釣子インターチェンジから約6kmという交通アクセスに優れた立地です。北東北の物流ハブとして、仙台をはじめとする東北地方への広域配送を可能にする拠点となります。

建物は、2階建て延床面積17,430.6㎡で倉庫内は8区画に分かれ、電子部品や半導体部品の保管が可能な定温倉庫となっています。さらに、高床ホームや前室、大型庇（10m）を備え、雪や雨の日でも効率的な作業が可能となる設備を整えています。

当社は、「リース事業の拡大」を目的に、2021年3月にNX商事株式会社（旧：日通商事株式会社）からリース事業を分社化し、重点分野の一つとして、新たに不動産事業を開始しました。本物件は、当社にとって4件目の不動産リース案件となります。今後も、地域社会の発展とお客様のご期待に応える高品質な建物の提供に努めるとともに、物流インフラを支える施設づくりを通じて社会に貢献してまいります。



【施設概要】

名 称：N X L F 北上倉庫

所 在 地：岩手県北上市村崎野 19 地割 280 番 3

敷地面積：15,446.17 m²

延床面積：17,430.60 m²

構 造：鉄骨造、地上 2 階建て

用 途：営業用倉庫 事務所

竣 工：2025 年 5 月 31 日

設計施工：株式会社カガヤ建設



本リリースに関する問い合わせ先

不動産サービス部

TEL：050-3665-0501